

# LAND AM WASSER



Im Fachdienst 65 – Liegenschaften – des Landkreises Wesermarsch ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle einer/eines

## **Dipl.-Ingenieurin / Dipl.-Ingenieurs (FH/Bachelor)** **Fachrichtung Architektur** **als stellvertretende Fachdienstleitung**

unbefristet in Vollzeit zu besetzen. Die Eingruppierung erfolgt entsprechend der Qualifikation bis Entgeltgruppe 11 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD/VKA). Bei Vorliegen der beamtenrechtlichen Voraussetzungen ist eine Übernahme in das Beamtenverhältnis möglich.

In dem zentralen Bereich der Liegenschaftsverwaltung sind derzeit 12 Mitarbeiter\_innen beschäftigt. Zum genannten Fachdienst gehören in den dezentralen Einsatzorten weiterhin 72 Reinigungskräfte und 12 Hausmeister\_innen.

In diesem Aufgabenfeld wird ein souveränes und einwandfreies Auftreten, insbesondere gegenüber Nutzer und Nutzerinnen, Politik und externen Firmen erwartet. Die Tätigkeit verlangt eine hohe Einsatzbereitschaft sowie Verhandlungsgeschick und Teamfähigkeit. EDV-Kenntnisse sind erforderlich, Kenntnisse über Verfahrensabläufe in der öffentlichen Verwaltung vorteilhaft.

### **Ihr Anforderungsprofil:**

Für die Position wird eine kooperative Persönlichkeit gesucht, die die Fachdienstleitung neben den fachspezifischen Aufgaben u.a. in der Steuerung der Baubudgets, der Budgets und der Bearbeitung der wesentlichen Produkte unterstützt.

Einstellungsvoraussetzung ist ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur (FH/Bachelor). Die Tätigkeit erfordert fundierte Kenntnisse und Erfahrungen im Bereich der selbstverantwortlichen Planung, Ausschreibung, Durchführung und Abrechnung von kommunalen Neubau-, Sanierungs- und Bauunterhaltungsmaßnahmen. Diese Aufgaben umfassen alle Leistungsphasen nach HOAI. Erwartet wird eine positive Einstellung zu internen Controlling, Qualitätssicherung und Führungsverantwortung. Bei extern vergebenen Planungsaufträgen ist als fachkundige Bauherrenvertretung das jeweilige Projekt verantwortlich zu begleiten.

Für die Erfüllung dieser Aufgaben werden neben der Sicherheit im Entwurf, umfangreiche Fähigkeiten im Bereich Gebäudemanagement, Ausführungsplanung und Bauleitung sowie fundierte Kenntnisse baurechtlicher Bestimmungen (z.B. NBauO, Schulbaurichtlinie, VOB, VHB, GWB, HOAI) erwartet.

Für die Wahrnehmung von Außendiensttätigkeiten ist eine gültige Fahrerlaubnis der Klasse B sowie die Bereitschaft zum Einsatz des eigenen PKW erforderlich.

### Wir bieten Ihnen:

- ◆ eine unbefristete Vollzeitbeschäftigung
- ◆ Vergütung nach Entgeltgruppe 11 TVöD/VKA
- ◆ bei Vorliegen der beamtenrechtlichen Voraussetzungen Übernahme in das Beamtenverhältnis
- ◆ flexible Arbeitszeiten sowie gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- ◆ Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes
- ◆ einen interessanten und eigenverantwortlichen Aufgabenbereich
- ◆ ein betriebliches Gesundheitsmanagement, Betriebssportmöglichkeit
- ◆ Möglichkeit der Fortbildung

Für weitere Informationen zu der ausgeschriebenen Stelle steht Ihnen Herr Früchtnicht, Tel. 04401/927-335 gerne zur Verfügung.

Wenn Sie die Voraussetzungen erfüllen und wir Ihr Interesse an dieser abwechslungsreichen Tätigkeit geweckt haben, dann richten Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (lückenloser Lebenslauf, Zeugniskopien, lückenloser Tätigkeitsnachweis und Referenzen) bis zum **29.10.2017** unter Angabe des Kennwortes „**39\_FD 65 - Architekt\_in**“ an:

Landkreis Wesermarsch  
Fachdienst 10 – z.H. Frau Tönjes-Wetjen  
Poggenburger Straße 15  
26919 Brake / Unterweser

Der Landkreis Wesermarsch ist bestrebt, Frauen und Männer eine gleiche Stellung in der öffentlichen Verwaltung zu verschaffen. Wir begrüßen daher Bewerbungen von Frauen und Männern, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung oder sexueller Identität. Schwerbehinderte Bewerber\_innen (Nachweis ist beizufügen!) werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

### **Hinweise zu Ihrer Bewerbung**

- Sollten Sie sich entschieden haben, sich auf die o.g. Stelle zu bewerben, dann können Sie Ihre Bewerbungsunterlagen (im PDF-Format) auch gerne per Email an [bewerbungen@lkbra.de](mailto:bewerbungen@lkbra.de) schicken.
- Sobald Ihre Bewerbung beim Landkreis Wesermarsch eingegangen ist, erhalten Sie eine Eingangsbestätigung per Email.
- Wenn Sie schwerbehindert oder nach § 2 Abs. 3 SGB IX gleichgestellt sind, fügen Sie einen entsprechenden Nachweis bei.
- Bewerbungen, die nicht dem Anforderungsprofil entsprechen, bleiben unberücksichtigt.